

MAITRISE D'OUVRAGE :

# Université de Poitiers

Direction de la Logistique et du Patrimoine Immobilier

1 allée Jean Monnet - Bât. C1 - TSA 11111 - 86073 Poitiers cedex 9



## PÔLE DE RECHERCHE EN CHIMIE DES MILIEUX ET DES MATERIAUX

### Bâtiments B29 – B30

CAMPUS DE POITIERS  
RUE JACQUES FORT  
RUE MICHEL BRUNET



EMETTEUR :	OTEIS	LOT :	VRD
DOSSIER N° :	106 438	PHASE :	DCE
ECHELLE :	-	NUM° :	01
TAILLE IMPRESSION :	A4		
DATE :	01/09/2025		

## LOT 01 – DPGF – VOIRIE / RÉSEAU / DIVERS (VRD)

### GROUPEMENT MOE :

#### ARCHITECTE MANDATAIRE :

##### R & R Architectes - Groupe A26

La Cité Numérique, Porte 2C  
406, Bd Jean Jacques Borc - 33130 BEGLES  
- 05 56 79 18 28 -

Référent études : Sacha Wiedmaier - 07 78 64 07 29 - [swiedmaier@a26.eu](mailto:swiedmaier@a26.eu)

Direction d'agence : Antoine Roux - 06 72 64 85 57 - [aroux-rr@a26.eu](mailto:aroux-rr@a26.eu)



#### ARCHITECTE :

##### Créa'ture architectes

11 rue du Palais - 86 000 POITIERS  
- 05 49 88 60 77 -

Référents projet : Pierre Pinheiro - 06 64 76 76 22 - [poitiers@ceature.archi](mailto:poitiers@ceature.archi)  
Olivier Tourame - 06 29 56 06 14 - [olivier@creature.archi](mailto:olivier@creature.archi)



#### BET Ingénieurs TCE :

##### OTEIS

Chez Rhinos Cowork, 13 avenue Paul Langevin - 17180 PERIGNY  
- 05 34 61 31 21 -

Référent projet : Florian Olette - 06 64 38 36 10  
[florian.olette@oteis.fr](mailto:florian.olette@oteis.fr)



#### PAYSAGISTE :

##### Haristoy Landscape – EIRL Sabine Haristoy

17 place des Martyrs de la Résistance - 33000 BORDEAUX  
- 05 56 52 24 51 -

Référente projet : Sabine HARISTOY - 06 86 26 64 84  
[contact@sabineharistoy.com](mailto:contact@sabineharistoy.com)



#### BET ACOUSTIQUE :

##### idB Acoustique

75 avenue Léon Blum - 33600 PESSAC  
- 05 56 07 55 55 -

Référent projet : Pierre Romagnan - 06 62 62 73 13  
[ldb@idb-acoustique.com](mailto:ldb@idb-acoustique.com)



#### OPC :

##### Techniques et chantiers

122 rue du Château d'Orgemont - 49000 ANGERS  
- 02 41 66 14 25 -

Référent projet : Ronan REGUEILLET - 06 71 74 13 95  
[r.regueillet@techniquesetchantiers.fr](mailto:r.regueillet@techniquesetchantiers.fr)



### MAITRISE D'OUVRAGE

Université de POITIERS - Pôle vie de campus et patrimoine -  
Direction Logistique et patrimoine immobilier

1 allée Jean Monnet Bâtiment C1 - TSA 11111 - 86073 POITIERS cedex 9 - 05 49 36 22 33  
Responsable service MOA : Matthieu CAILLAUD [matthieu.caillaud@univ-poitiers.fr](mailto:matthieu.caillaud@univ-poitiers.fr) - 06 32 84 45 22

Conductrice d'opérations : Véronique BAUX

[veronique.baux@univ-poitiers.fr](mailto:veronique.baux@univ-poitiers.fr) - 07 77 80 70 55

### ASSISTANTS A MAITRISE D'OUVRAGE

#### PROGRAMMATION / AMO :

##### SAMOP Poitou-Charentes

52 Grand'Rue - 86 370 VIVONNE / ARJUNA  
29 rue F. de Pressensé 44 000 NANTES

Programmist : Jeremi Lafond - 07 86 64 92 71 - [jeremi.lafond@arjuna-conseil.fr](mailto:jeremi.lafond@arjuna-conseil.fr) Conducteur d'opération : Loic Duret - 06 27 89 35 82 - [loic.duret@samop.fr](mailto:loic.duret@samop.fr)



#### BUREAUX DE CONTRÔLE :

##### SOCOTEC

3 Rue Jean Baptiste Boussingault - 86000 POITIERS  
Olivier Banville - 05 49 47 55 66 - 06 29 26 21 12  
[olivier.banville@socotec.com](mailto:olivier.banville@socotec.com)



#### SPS :

##### Bureau Alpes Contrôles SAS

1 Rue de la Goélette - 86280 Saint Benoît  
Véronique Barc - 05 49 70 36 88 / 07 85 54 42 78  
[vbarc@alpes-contrôles.fr](mailto:vbarc@alpes-contrôles.fr)



### INDICES DE MODIFICATIONS

INDICE	DATE	OBJET	AUTEUR
A	25/07/2025	Rendu DCE	AMON

### OBSERVATIONS -REMARQUES

--

DCE

PHASE

OTEIS

EMETTEUR

VRD

LOT

TB

BATIMENT

TN

NIVEAU

TZ

ZONE

DPGF

TYPE

001

NUMERO

A

INDICE

<b>Pôle de recherche en chimie de milieux et des matériaux   Université de Poitiers</b>		Phase
DPGF		DCE
1 VRD		Version
		A

Cadre DPGF du lot n° 1 - VRD		
Total (€HT)		
BASE	0,00 €HT	
PSE	0,00 €HT	

Art.	Prestation	Unité	Qté MOE	Qté ent.	PU €	TOTAL €	Total €
------	------------	-------	---------	----------	------	---------	---------

Les quantités sont fournies par la Maîtrise d'œuvre mais l'Entrepreneur a obligation de les vérifier et de les corriger (suivant nécessité) avant la remise de son offre.

Les quantités indiquées par la Maîtrise d'œuvre sont des quantités théoriques, sans pertes, sans chutes, sans coefficients de foisonnement, l'Entrepreneur devra en tenir compte dans ses prix unitaires.

L'Entrepreneur pourra, s'il le juge nécessaire, ajouter des postes à ceux prévus, chaque ouvrage devra faire l'objet d'une ligne de bordereau.

Les offres comprendront toutes les prestations et sujétions indiquées dans le devis descriptif et autres pièces du marché, y compris la fourniture et la pose avec tous ses accessoires, sauf exceptions précisées dans le devis descriptif.

1	GÉNÉRALITÉS						
2	SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES						
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES						
3.1	Généralités, EXE, DOE						0,00 €
3.1.1	Dossier d'exécution des ouvrages	Ft	1,00				
3.1.2	DICT, implantation de chantier, marquage piquetage	Ft	1,00				
3.1.3	Installation de chantier	Ft	1,00				
3.1.4	Essais et contrôles	Ft	1,00				
3.1.5	Dossier des ouvrages exécutés (DOE)	Ft	1,00				
3.2	Travaux préparatoires, démolition						0,00 €
3.2.1	Dégagement des emprises et déposes diverses	Ens	1,00				
3.2.2	Démolition de revêtements	m²	3 795,00				
3.2.3	Dépose soignée de bordures pour réemploi	ml	100,00				
3.2.4	Dépose soignée de revêtements bétons pour réemploi	Ft	1,00				
3.3	Terrassements généraux						0,00 €
3.3.1	Décapage terre végétale...						
3.3.1.1	...et mise en stock	m3	850,00				
3.3.1.2	... et évacuation	m3	1 350,00				
3.3.2	Terrassements en déblais...						
3.3.2.1	... et mise en stock	m3	872,00				
3.3.2.2	... et évacuation	m3	11 272,00				
3.3.3	Terrassements en remblais...						
3.3.3.1	... repris sur stock (déblais mis en remblais)	m3	872,00				
3.3.3.2	... d'apport	m3	100,00				
3.3.4	Empierrements et couches de formes ...						
3.3.4.1	... empierrement plateforme bâtiment (ép. 10 cm)	m²	6 330,00				
3.3.4.2	... couche de forme (PF2) pour voiries lourdes (ép. 50 cm)	m²	1 645,00				
3.3.4.3	... couche de forme (PF2) pour voiries légères (ép. 30 cm)	m²	55,00				
3.3.4.4	... couche de forme structure de chaussée réservoir (PF2) (ép. 50 cm)	m²	120,00				
3.4	Voiries et revêtements						0,00 €
3.4.1	Voirie lourde en enrobé noir	m²	1 445,00				
3.4.2	Voirie légère en enrobé noir	m²	55,00				
3.4.3	Réfection enrobé voirie lourde	m²	200,00				
3.4.4	Voirie lourde en mélange terre-pierres (voie pompiers)	m²	120,00				
3.4.5	Béton micro-désactivé clair						
3.4.5.1	Béton piéton non-circulé	m²	930,00				
3.4.5.2	Béton circulé	m²	150,00				
3.4.6	Béton désactivé piste cyclable, dito existant	m²	55,00				
3.4.7	Pied de talus en mélange terre-pierres	m²	50,00				

<b>Pôle de recherche en chimie de milieux et des matériaux   Université de Poitiers</b>		Phase
<b>DPGF</b>		DCE
		Version
<b>1</b>	<b>VRD</b>	<b>A</b>

Cadre DPGF du lot n° 1 - VRD		
Total (€HT)		
BASE	0,00 €HT	
PSE	0,00 €HT	

Art.	Prestation	Unité	Qté MOE	Qté ent.	PU €	TOTAL €	Total €
<b>3.5</b>	<b>Aménagements extérieurs</b>						0,00 €
<b>3.5.1</b>	Bordures et caniveaux...						
3.5.1.1	... bordure préfabriquée béton type T2	ml	530,00				
3.5.1.2	... bordure préfabriquée béton type P1	ml	25,00				
3.5.1.3	... volige bois 0 cm de vue	ml	430,00				
3.5.2	Voile BA (soutènement solidaire des bâtiments)	PM					
3.5.3	Voile BA (cloisonnement de noue)	ml	16,00				
3.5.4	Emmarchements extérieurs	ens	4,00				
3.5.5	Boucle magnétique (ouverture portail)	ens	2,00				
<b>3.6</b>	<b>Signalisation</b>						0,00 €
<b>3.6.1</b>	Signalisation horizontale...						
3.6.1.1	... bande blanche	ml	130,00				
3.6.1.2	... bande Stop ou Cédez-le-passage	PM					
3.6.1.3	... passage piétons (et chariot gaz)	ens	1,00				
3.6.1.4	... PMR	u	2,00				
3.6.1.5	... logo cycle	u	5,00				
3.6.1.6	... marquages type zébra, zone de livraison	ens	1,00				
3.6.1.7	... marquages type damier, piste cyclable	ens	2,00				
3.6.1.8	... marquage emplacement réservé véhicule entretien espaces verts	ens	2,00				
<b>3.6.2</b>	Signalisation horizontale spécifique...						
3.6.2.1	... dalle podotactile béton 600x400x60	ml	10,00				
3.6.2.2	... bande de guidage PMR	ml	60,00				
<b>3.6.3</b>	Signalisation verticale de police...						
3.6.3.1	... panneau AB4 (Stop)	PM					
3.6.3.2	... panneau AB3a "cédez-le-passage" + panonceau M9c	u					
3.6.3.3	... panneau B6d (arrêt et stationnement interdits) + M6h (sauf PMR)	u	2,00				
3.6.3.4	... panneau B6d (arrêt et stationnement interdits) + panonceau texte « voie pompiers »	u	2,00				
3.6.3.5	... panneau AB4 (Stop) + panonceau texte « attendre l'ouverture du portail »	u	1,00				
3.6.3.6	... panneau B6d (arrêt et stationnement interdits) + panonceau texte « sauf entretien espaces verts »	u	2,00				
<b>3.6.4</b>	Balise souple autorelevable J11	u	65,00				
<b>3.6.5</b>	Potelet amovible	u	1,00				
<b>3.7</b>	<b>Réseaux d'assainissement</b>						0,00 €
<b>3.7.1</b>	Abandon et dépose de canalisation existante	ml	115,00				
<b>3.7.2</b>	Tranchées...						
3.7.2.1	... pour assainissement EP	ml	715,00				
3.7.2.2	... pour assainissement gravitaire EU	ml	430,00				
<b>3.7.3</b>	Canalisations (tous diamètres confondus)...						
3.7.3.1	... pour assainissement EP	ml	715,00				
3.7.3.2	... pour assainissement gravitaire EU	ml	430,00				
<b>3.7.4</b>	Drain	ml	130,00				
<b>3.7.5</b>	Noues, fossés, bassins à ciel ouvert	ens	7,00				
<b>3.7.6</b>	Regard...						
3.7.6.1	... de visite EU	u	12,00				
3.7.6.2	... de branchement EU	u	18,00				
3.7.6.3	... de visite EP	u	16,00				
3.7.6.4	... de surverse EP D1000 à grille	u	6,00				
3.7.6.5	... de descente EP	u	47,00				
3.7.6.6	... avec tampon ou grille 60x60 ou ø600	u	3,00				
3.7.6.7	... avec grille 40x40 EP	u	1,00				
3.7.6.8	... avec grille 75x30 EP	u	1,00				
<b>3.7.7</b>	Caniveau grille largeur 25 cm	ml	40,00				
<b>3.7.8</b>	Caniveau grille largeur 20 cm	ml	15,00				
3.7.9	Caniveau filant avec grille caillebotis	PM					
<b>3.7.10</b>	Cuve de récupération des eaux de pluie	ens	2,00				
<b>3.7.11</b>	Raccordement sur réseau existant...						
3.7.11.1	... pour assainissement EP	Ft	1,00				
3.7.11.2	... pour assainissement EU	Ft	2,00				
<b>3.7.12</b>	Mise à la côte d'ouvrages EU / EP existants	Ft	1,00				

<b>Pôle de recherche en chimie de milieux et des matériaux   Université de Poitiers</b>		Phase
<b>DPGF</b>		<b>DCE</b>
		Version
<b>1</b>	<b>VRD</b>	<b>A</b>

<b>Cadre DPGF du lot n° 1 - VRD</b>		
<b>Total (€HT)</b>		
BASE	0,00 €HT	
PSE	0,00 €HT	

Art.	Prestation	Unité	Qté MOE	Qté ent.	PU €	TOTAL €	Total €
<b>3.8</b>	<b>Réseaux divers</b>						0,00 €
<b>3.8.1</b>	Tranchée commune (un ou plusieurs réseaux)	ml	600,00				
<b>3.8.2</b>	Tranchée RDC en coordination avec lot technique	ml	140,00				
<b>3.8.3</b>	Tranchée HTA en coordination avec lot technique...	ml					
3.8.3.1	... dans le périmètre d'opération	ml	300,00				
3.8.3.2	... en dehors du périmètre d'opération	ml	110,00				
<b>3.8.4</b>	Tranchée pour réseau AEP DN 200	ml	140,00				
<b>3.8.5</b>	Mise à la côte d'ouvrages existants	Ft	1,00				
<b>3.8.6</b>	<b>Courants forts   HTA</b>						
3.8.6.1	Fourreau TPC rouge ø200	ml	410,00				
3.8.6.2	Chambre de tirage...						
3.8.6.2.1	... type L1T	u					
3.8.6.2.2	... type L2T	u	11,00				
3.8.6.2.3	... type L2T sur HTA existante	u	1,00				
<b>3.8.7</b>	<b>Courants forts   Basse-Tension</b>						
3.8.7.1	Fourreau TPC rouge (tous ø confondus)	ml	360,00				
3.8.7.2	Chambre de tirage...						
3.8.7.2.1	... type L1T	u					
3.8.7.2.2	... type L2T	u	3,00				
<b>3.8.8</b>	<b>Courants forts   Eclairage</b>						
3.8.8.1	Maintien continuité éclairage	Ft	1,00				
3.8.8.2	Fourreau TPC rouge (tous ø confondus)	ml	250,00				
3.8.8.3	Câblette de terre 25mm²	ml	250,00				
3.8.8.4	Chambre de tirage...						
3.8.8.4.1	... type L0T	u	6,00				
3.8.8.4.2	... type L1T	u	11,00				
3.8.8.5	Massif...						
3.8.8.5.1	... pour candélabre	u	11,00				
3.8.8.5.2	... pour borne basse / potelet	u	20,00				
<b>3.8.9</b>	<b>Courants faibles</b>						
3.8.9.1	Dévoisement réseau fibre existant	Ft	1,00				
3.8.9.2	Fourreau LST 42/45	ml	510,00				
3.8.9.3	Chambre de tirage...						
3.8.9.3.1	... type L1T	u	6,00				
3.8.9.3.2	... type L2T	u					
3.8.9.3.3	... type L2T sur réseau existant	u	1,00				
3.8.9.3.4	... type L3T	u					
3.8.9.4	Raccordement sur réseau existant	ens	1,00				
<b>3.8.10</b>	<b>Diverses attentes pour CFO/CFA</b>						
3.8.10.1	Fourreau TPC rouge (tous ø confondus)	ml	450,00				
3.8.10.2	Fourreau TPC vert (tous ø confondus)	ml	450,00				
3.8.10.3	Chambre de tirage...						
3.8.10.3.1	... type L1T	u	6,00				
3.8.10.4	Pénétration fourreaux dans bâtiment B31	Ft	1,00				
<b>3.8.11</b>	<b>AEP</b>						
3.8.11.1	Abandon et dépose de la canalisation fonte (après dévoisement)	ml	85,00				
3.8.11.2	Canalisation PEHD DN 200	ml	140,00				
3.8.11.3	Raccordement sur conduite existante	ens	2,00				
3.8.11.4	Canalisation PEHD au DN adapté	ml	80,00				
3.8.11.5	Regard de comptage	u	2,00				
<b>3.8.12</b>	<b>Arrosage</b>						
3.8.12.1	Canalisation PEHD au DN adapté	ml	120,00				
<b>3.8.13</b>	<b>Gaz - air comprimé</b>						
3.8.13.1	Caniveau technique dalot fonte D400	ml	60,00				
3.8.13.2	Caniveau technique dalot fonte C250	ml	10,00				
3.8.13.3	Regard 40x40 (purge air comprimé)	u	1,00				

<b>Pôle de recherche en chimie de milieux et des matériaux   Université de Poitiers</b>		Phase
DPGF		DCE
Version		
1	VRD	A

Cadre DPGF du lot n° 1 - VRD		
Total (€HT)		
BASE	0,00 €HT	
PSE	0,00 €HT	

Art.	Prestation	Unité
------	------------	-------

Qté MOE	Qté ent.	PU €	TOTAL €	Total €
---------	----------	------	---------	---------

PSE 1	Prolongements des réseaux EU/EP traversants de façade à façade compris regards supplémentaires	
PSE 1	Regard supplémentaire	u

				0,00 €
37,00				

SYNTHESE :
------------

--

BASE	Total HT BASE du lot VRD
	TVA au taux de : 20%
BASE	Total TTC BASE du lot VRD

	0,00 €HT
	0,00 €TTC

PSE	Total HT PSE du lot VRD
	TVA au taux de : 20%
PSE	Total TTC PSE du lot VRD

	0,00 €HT
	0,00 €TTC